

## KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatek schodowych  
ADRES INWESTYCJI : Klimczaka 22, 22A-G  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Marysiewka 2  
ADRES INWESTORA : Klimczaka 22

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zbigniew Zabrzęski (budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 10.01.2019

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł  
Poziom cen :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	65.00 % R+S
Koszty zakupu [Kz] .....	10.00 % M
Zysk [Z] .....	15.00 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	8.00 % $\Sigma(R+M+Kz(M)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
10.01.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności <klatka 22>17.62+103.83+132.14+360.33 <klatka 22A>28.72+132.90+142.34+469.83 <klatka 22B>15.52+101.21+114.56+593.26 <klatka 22C>15.52+101.21+114.56+593.26 <klatka 22D>15.37+43.71+92.15+399.11 <klatka 22E>85.16+296.03 <klatka 22F>13.41+104.46+142.63+494.50 <klatka 22G>16.17+105.83+128.72+434.78	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	613.920 773.790 824.550 824.550 550.340 381.190 755.000 685.500	
				RAZEM	5408.840
2	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie  <klatka 22>0.80*2.00*14+1.20*2.14*5+0.67*2.65*5 <klatka 22A>0.80*2.00*19+1.20*2.14*5+0.67*2.65*5 <klatka 22B>0.80*2.00*16+1.20*2.14*5+0.67*2.65*5 <klatka 22C>0.80*2.00*16+1.20*2.14*5+0.67*2.65*5 <klatka 22D>0.80*2.00*15+1.20*2.14*5+0.67*2.65*5 <klatka 22E>0.80*2.00*10+1.20*2.14*5+0.67*2.65*5 <klatka 22F>0.80*2.00*16+1.20*2.14*5+0.67*2.65*5 <klatka 22G>0.80*2.00*17+1.20*2.14*5+0.67*2.65*5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	44.118 52.118 47.318 47.318 45.718 37.718 47.318 48.918	
				RAZEM	370.544
3	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie  poz.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				370.544	
				RAZEM	370.544
4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 103.83+360.33+132.90+469.83+101.21+593.26+101.21+593.26+43.71+399.11+296.03+104.46+494.50+105.83+434.78	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4334.250	
				RAZEM	4334.250
5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.1-poz.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1074.590	
				RAZEM	1074.590
6	KNR 4-01 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe  poz.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1074.590	
				RAZEM	1074.590
7	KNR 4-01 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe  poz.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4334.250	
				RAZEM	4334.250
8	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią  poz.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4334.250	
				RAZEM	4334.250

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności obmiar = 5408.840 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.095 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	513.8398	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips budowlany szpachlowy 0.0003 t/m <sup>2</sup>	t	1.6227	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
2	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie obmiar = 370.544 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.084 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	31.1257	0.000	0.00		
2*		-- M -- Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm 1.23 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	455.7691	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 6 %(od M)	%	6.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
3	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie obmiar = 370.544 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.037 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	13.7101	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:					0.000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CE-RESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe obmiar = 4334.250 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	346.7400	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0.22 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	953.5350	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m <sup>2</sup> * 8.00 zł/m-g	m-g	0.8668	0.002			8.67
5*		środek transportowy 0.0003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1.3003	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:			8.67		0.002			8.67
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.003
5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CE-RESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome obmiar = 1074.590 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	64.4754	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0.21 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	225.6639	0.000		0.00	

## malowanie klatek schodowych - kosztorys ślepy

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m <sup>2</sup> * 8.00 zł/m-g	m-g	0.2149	0.002			2.15
5*		środek transportowy 0.0003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.3224	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:					0.002			2.15
Razem z narzutami:					0.000			0.00
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.003
6	KNR 4-01 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe obmiar = 1074.590 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.119*1.15=0.13685 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	147.0576	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.286 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	307.3327	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
7	KNR 4-01 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe obmiar = 4334.250 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.119*1.15=0.13685 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	593.1421	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.298 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	1291.6065	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
8	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 4334.250 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.057 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	247.0522	0.000	0.00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1547.3272	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	10.82			10.82
Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R+S)	-10.82			-10.82
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz] 10% od (M)				
RAZEM				
Zysk [Z] 15% od (R+S+Kp(R+S))				
RAZEM				
VAT [V] 8% od $(\Sigma(R+M+Kz(M)+S+Kp(R+S)+Z(R+S)))$				
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł